

Перечень обязательных работ выполняемых ООО «ЖЭК» по тарифу на содержание мест общего пользования. 2017 год.

Наименование работ и их состав	Периодичность
1. Уборка лестничных клеток	
1.1 Влажное подметание	3 раза в неделю
1.2 Мытьё лестничных площадок	1 раз в месяц (кроме холодного периода времени с ноября по март)
1.3 Обметание пыли с потолков	1 раз в год
1.4 Влажная протирка дверей, плафонов на лестничных клетках	1 раз в год
1.5 Влажная протирка подоконников, отопительных приборов	1 раз в 2 недели
1.6 Мытьё окон	2 раза в год
2. Уборка территории	
2.1 Уборка от мусора территории, согласно акта разграничения и схемы земельного участка	ежедневно
2.2 Уборка территории от снега	Согласно санитарных норм в зимний период
2.3 Уборка контейнерных площадок	По графику
2.4 Очистка территории от наледи и снега	По мере необходимости
2.5 Удаление мусора из мусороприемных камер	По графику
2.6 Устранение засора	По мере необходимости
2.7 Вывоз крупногабаритного мусора	По мере необходимости
2.8 Уборка снега	По мере необходимости
3. Подготовка к сезонной эксплуатации	
3.1 Устранение незначительных неисправностей в системах водоснабжения и водоотведения (смена прокладок, уплотнение сгонов, устранение засоров, замена резиновых прокладок шаровых клапанов, укрепление расшатавшихся приборов в местах их присоединения к трубопроводу, укрепление трубопровода), регулировка и испытание систем водоснабжения.	Постоянно
3.2 Устранение незначительных неисправностей в системах отопления и горячего водоснабжения (регулировка трехходовых кранов, набивка сальников, мелкий ремонт теплоизоляции, очистка от накипи).	Постоянно