

Уважаемые жители!

Постановлением Администрации Алтайского края от 27.03.2014 №146 утверждена краевая программа «Капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края» на 2014-2043 годы (опубликована в газете «Алтайская правда» от 29.03.2014 №79. В случае, если собственники помещений многоквартирного дома в срок до 01.10.2014 не определятся со способом формирования фонда капитального ремонта, органом местного самоуправления будет принято решение о формировании фонда капитального ремонта по таким домам на общем счете регионального оператора.

Установлен следующий минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме: **1)** пять рублей за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения – для кирпичных, монолитных, блочных и панельных многоквартирных домов до четырех этажей включительно; **2)** пять рублей 50 копеек за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения – для деревянных многоквартирных домов и домов смешанных конструкций до четырех этажей включительно; **3)** четыре рубля 50 копеек за один квадратный метр общей площади жилого (нежилого) помещения – для многоквартирных домов, количество этажей в которых пять и выше.

С более подробной информацией Вы можете ознакомиться: в комитете ЖКГХЭТС Администрации города (2-00-02); на сайте управления Алтайского края по ЖКХ (www.gkh22.ru) в разделе «Капитальный ремонт»; на странице Администрации города Новоалтайска (www.novoaltaysk.ru) в разделе «Информация для населения» / Методические материалы».

Комитет ЖКГХЭТС Администрации города Новоалтайска

АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 августа 2014 г. N 374

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ РАЗМЕРА ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ
И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ
ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

В соответствии с [частью 4 статьи 190](#) Жилищного кодекса Российской Федерации и [законом](#) Алтайского края от 28.06.2013 N 37-ЗС "О регулировании некоторых отношений по организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Алтайского края" постановляю:

1. Установить [размер](#) предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, которая может оплачиваться некоммерческой организацией "Региональный оператор Алтайского края "Фонд капитального ремонта многоквартирных домов" за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Губернатора Алтайского края Локтева С.А.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Алтайского края
А.Б.КАРЛИН

**РАЗМЕР
ПРЕДЕЛЬНОЙ СТОИМОСТИ УСЛУГ И (ИЛИ) РАБОТ ПО КАПИТАЛЬНОМУ
РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ**

N п/п	Наименование услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах	Единицы измерения	Размер предельной стоимости
1	2	3	4
1.	Ремонт внутридомовых инженерных систем, в том числе: электроснабжения; теплоснабжения; газоснабжения; водоснабжения; водоотведения	руб./1 кв. м <1>	2574,27
		руб./1 кв. м <1>	699,96
		руб./1 кв. м <1>	630,25
		руб./1 кв. м <1>	82,78
		руб./1 кв. м <1>	794,46
руб./1 кв. м <1>	366,82		
2.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	руб./1 кв. м <1>	663,79
3.	Ремонт неветилируемой крыши	руб./1 кв. м <2>	3322,66
4.	Ремонт вентилируемой крыши, в том числе переустройство неветилируемой крыши на вентилируемую	руб./1 кв. м <2>	4069,95
5.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	руб./1 кв. м <1>	496,71
6.	Утепление и ремонт фасада	руб./1 кв. м <1>	1766,17
7.	Установка и замена коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов, необходимых для предоставления коммунальных услуг, и узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа)	руб./1 кв. м <1>	215,08
8.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	руб./1 кв. м <1>	791,55
9.	Ремонт подъездов, в том числе усиление строительных конструкций	руб./1 кв. м <1>	1097,19
10.	Проведение энергетического обследования многоквартирного дома	руб./1 кв. м <1>	72,13

<1> На 1 кв. м общей площади многоквартирного дома.

<2> На 1 кв. м площади крыши.

