

Информационный лист

С 1 августа 2010 года на основании Постановления правительства РФ №307 от 23.05.2006 года «О порядке предоставления коммунальных услуг гражданам», расходы по освещению мест общего пользования возложены на собственников жилых помещений.

Размер платы за освещение мест общего пользования производится на основании приложения №2 к «Правилам предоставления коммунальных услуг гражданам».

Начисление за потребленную электроэнергию производится абонентным отделом МЭС; определяется как разница между показаниями на вводном приборе учета и потребленной электроэнергией по индивидуальным приборам учета, далее определяется отношение между освещением мест общего пользования и индивидуальным потреблением и данное значение относится к показаниям индивидуального прибора учета, т.е. от потребленной электроэнергии в целом по дому отнимается потребление на освещение в квартирах, определяется количество потребленной электроэнергии на освещение мест общего пользования и далее распределяется это потребление пропорционально, потребленному на освещение в квартирах.

На основании «Правил предоставления коммунальных услуг гражданам» № 307 от 23.05.2006 года утверждены следующие определения:

«Коммунальные услуги»- Деятельность исполнителя коммунальных услуг по холодному водоснабжению, горячему водоснабжению, водоотведению, электроснабжению и отоплению, обеспечивающая комфортные условия проживания граждан в жилом помещении.

«Управляющая компания»- юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, управляющие многоквартирным домом на основании договора управления многоквартирным домом.

«Ресурсоснабжающая организация»- юридическое лицо, независимо от организационно-правовой формы, а также индивидуальный предприниматель, осуществляющие продажу коммунальных ресурсов.

Нормативно-правовые акты, регулирующие отношения собственников многоквартирного дома и Управляющей компании.

Жилищный кодекс Российской Федерации -
(Федеральный закон от 29 декабря 2004 года №189 ФЗ).

Правила предоставления коммунальных услуг
гражданам – (Постановление правительства РФ от 23 мая
2006 года №307).

Правила и нормы технической эксплуатации
жилищного фонда – (Постановления правительства РФ
от 27.09.2003 года №140).

Правила содержания общего имущества в
многоквартирном жилом доме – (Постановления
правительства РФ от 13.08.2006 года № 491)

Санитарные нормы и правила, нормы
противопожарной и иной безопасности по
Алтайскому краю и г.Новоалтайску.

Информационный лист

Ресурсоснабжающие организации,
обеспечивающие Ваш дом.

Обеспечение теплом и горячим водоснабжением
– МУП «Тепловые сети» ул.7 микрорайон, 25
тел. приемной 2 -26- 92

Обеспечение холодной водой и канализованием
- МУП «Водоканал» ул.Вагоностроительная, 5
тел. приемной 2- 31- 70

Обеспечение электроэнергией
Филиал ОАО «Алтайкрайэнерго» ул.
Григорьева, 11 тел. приемной 4-63-63
ООО «Коммунальное хозяйство»
ул. Ударника 1а
4-71-98

Обеспечение газом
-ОАО « Газпром газораспределение
Г. Барнаул» ул. Строительная, 27
Тел. Приемной 2-25-84; 2-00-04.

Информационный лист

Диспетчерские службы города

ГОЧС	тел. 4 33 55
Диспетчер МУП «ТС»	тел. 2 33 42
МУП «Водоканал»	тел. 2 20 27
Филиал ОАО Алтайкрайэнерго	тел. 4 65 04
Газпром	тел. 2 15 84
Коммунальное хозяйство	тел. 4 71 98